

# 노인 아파트 안내서

2010 년도

알라메다 카운티

지역 노인국

노인 정보 및 보조

6955 FOOTHILL BLVD., 3<sup>RD</sup> FLOOR  
OAKLAND, CA 94605, 1-800-510-2020

<http://alamedasocialservices.org>

**알림: 이 노인 아파트 안내서는 독립 생활 아파트 명단이 실려있습니다.**

아래 "노인 아파트와 재택 간호"는 노인들을 위한 각기 다른 유형의 거주지에 대하여 간단히 설명하고 있습니다.

## **노인 아파트와 재택 간호 그 종류 간단한 설명**

### **노인 아파트(Senior Housing) -**

독립 생활 아파트(independent living apartments)는 주로 62 세 이상의 노인들 또는 55 세 이상의 노인들이 입주하는 아파트로서, 많은 경우, 소득기준에 해당하는 사람들에게 저렴한 렌트를 제공할 수 있도록 정부의 지원을 받고 있습니다. [www.hud.gov/groups/seniors.cfm](http://www.hud.gov/groups/seniors.cfm)도 참조. 이 노인 아파트 안내서에 관하여 궁금하신 점이 있으면 1-800-510-8418 노인 정보로 연락하시기 바랍니다.

### **은퇴 아파트(Retirement Residences) 와 지속 의료 관리 은퇴 커뮤니티 -**

은퇴 아파트는 일반적으로 식사, 교통편, 활동들이 월 거주비에 다 포함되었기 때문에 독립적인 생활이 가능합니다. 많은 시설들이 또한 매달 돈을 더 내면 보조 서비스(assisted living services)도 제공합니다. 지속 의료관리 은퇴 커뮤니티(Continuing Care Retirement Communities)는 장기 계약으로 입주자들에게 주택뿐 아니라, 부대 서비스, 너싱 등을 모두 한 장소에서 제공하며, 일반적으로 입주자가 사망할 때까지 서비스가 지속됩니다. 명단을 보시려면 1-800-8418 노인 정보로 연락하시기 바랍니다.

### **재택 간호시설(Residential Care Facilities) (은퇴 아파트, 보조 생활 시설, 요양 시설 포함) -**

비의료적 관리를 요구하는 노인들을 위한 유연허 시설들. 이러한 시설들은 노인들의 목욕, 옷입기 도움을 비롯하여 제 시간에 투약 관리도 제공합니다. 알라메다 카운티 장기요양 옴부즈맨 프로그램에 연락하여(510-638-6878) 알라메다 카운티에 있는 이러한 시설들 명단을 요청하십시오.

### **전문간호 및 준 간호 시설 (Skilled Nursing and Intermediate Care Facilities) -**

전문간호 시설은 의료, 재활, 개인 의료 관리 등을 포함하여 24 시간 간호를 제공하도록 면허를 받았습니다. 준 간호 시설(ICF)은 간호사 관리 서비스를 8 시간만 제공합니다. 그들은 의료, 간헐적인 간호, 식품영양, 의약, 활동 서비스들을 제공해야 합니다. 알라메다 카운티 장기요양 옴부즈맨 프로그램에 연락하여(510-638-6878) 알라메다 카운티에 있는 이러한 시설들 명단을 요청하십시오.

---

사전에 이 서론을 신중히 읽으십시오

아파트 찾기

---

이 노인 아파트 안내서는 **62** 세 이상 노인들이 알라메다 카운티에서 안전하고 저렴한 주택을 찾는데 도움이 되고자 제작되었습니다. 이 안내서는 저렴한 주택의 종합적 명단을 실고 있지는 않습니다. 그밖에 참고할 수 있는 많은 정보가 안내서 맨 뒤에 실려있습니다.

여기 실린 아파트들은 현재 빈 곳이 없기 때문에 입주가 불가능하거나 입주 신청서를 받지 않을 수 있습니다. 경우에 따라서, 이 안내서 인쇄 후 대기자 명단에 더 이상 추가가 불가능할 수 있습니다.

이 안내서에 실린 대부분의 아파트들은 정부 보조를 받기 때문에 저소득층 사람들을 위한 곳입니다. 미국 주택국(HUD)이 보조하는 건물이나 시설들의 경우, 임대료는 개인 월소득의 30%입니다. 한편 저렴한 주택 프로그램에 참여하는 건물들의 경우(예를 들어 Low Income Housing Tax Credit Program), 일부 유닛들은 소득에 기준하여 비교적 저렴한 임대료를 내는 경우가 있습니다(최소 소득이 요구될 수 있음). 이 안내서에는 또한 임대료가 일반 시장 시세와 같은 아파트들도 몇 개 포함되어 있습니다.

여기 실린 아파트들 중에 많은 것들이 소득이 기준 이상이면 신청을 할 수 없기 때문에 미리 알아보고 신청하시는 것이 중요합니다. 대부분의 소득 지침은 HUD가 정한 것이지만 아파트마다 그 기준이 조금씩 다를 수 있습니다. HUD 보조를 받는 많은 노인 아파트들의 경우, 소득 최고 한도는 그 지역의 중간소득(Area Median Income)의 50%와 동일합니다. 2010년 현재 그 한도는 한 사람당 \$31,650이며, 두 사람의 경우 36,150입니다.

저소득층 아파트 또는 저렴한 아파트를 찾고 있는 노인들은 심각한 주택 부족 위기를 각오하셔야 합니다. 고정된 소득에 의존하는 사람들은 물론이고 직업이 있는 노인들도 역시 입주가 매우 어렵습니다. 결과적으로, 알라메다 카운티에서 그러한 아파트에 입주하려면 필요하기 훨씬 전부터 아파트 탐색을 할 것을 권합니다. 그밖에 다른 정보도 찾아보시고(이 안내서 맨 뒤에 실려있음), 노인들을 위한 주거관리 시설(Residential Care Facilities for the Elderly)도 참고하십시오. 일부 RCFE 아파트는 오직 SSI(Supplemental Security Income)를 받는 사람이나 저소득층만 입주가 가능하기 때문입니다. 그러한 시설들의 무료 명단을 알라메다 카운티 장기요양 옴부즈맨 프로그램에서 입수하실 수 있습니다. 전화 (510) 638-6878.

미연방 주택국 발행 섹션 8 보증서(voucher)를 갖고 있는 사람들은 경우에 따라 그러한 보증서를 렌트의 일부로 인정하는 아파트들 중에서 선택할 수 있는 장점을 갖게 됩니다. (섹션 8 보증서를 받지 못한 사람들은 현재 거주지역을 관할하는 지역 주택국에 연락하여 섹션 8에 관하여 더 자세히 알아보십시오; 지역 주택국의 전화 번호는 이 안내서 맨 뒤에 실려있습니다.)

노인들을 위한 정보와 지원 프로그램들은 노인 전용 거주지를 찾는 사람들에게 지침을 제공하기 때문에 관심있는 사람들은 연락할 것을 권합니다: 1-800-510-2020 (참고: 이 번호로 전화하면 전화를 건 지역 카운티의 Senior I&A 프로그램과 연결됩니다.)

---

가능한 이 명단을 최신 것으로 유지하기 위하여 노력을 하겠지만, 여기 적힌 임대료는 변경될 수 있습니다. 많은 노인 아파트들은 대기 명단이 있습니다. 짧으면 6 개월 안에 입주할 수 있지만 길게는 몇 년도 걸릴 수 있습니다. 대기 명단이 꽉차서 더 이상 신청서를 받지 않는 아파트들도 이 안내서 출판 후에 상황이 달라질 수 있습니다.

---

## 저소득층 아파트 신청 요령

정보 보조금을 받는 아파트에 생전 처음 입주 신청을 하는 분들은 (그 전에 경험이 있는 사람들까지도) 제출해야 하는 까다로운 서류 절차 때문에 크게 압도되기 쉽습니다.

**신청 절차에 관한 자세한 내용은 각 아파트 사무실에 직접 전화하시기 바랍니다. 신청 처리하는데 수수료가 있습니다. 범죄기록 조사는 물론 신용조사도 합니다. 배우자 없이 혼자 입주하는 사람은 신청서에 반드시 가장("head of household")으로 표시하십시오. 보증금을 전액 지불하지 않으면(대부분의 경우) 신청서를 접수하지 않기 때문에 수표를 쓸 때 은행 잔고를 충분히 남겨놓아야 합니다.**

아래 도움말은 저렴한 아파트를 구하는데 도움이 될 것입니다.

1. 중요한 점은 현재 살고 있는 집에서 이사하기 전에 아파트를 신청해 놓아야 합니다. 대기자 명단이 있기 때문에 차례가 되려면 5 년도 걸릴 수 있습니다.
2. 여러군데에 신청을 하십시오. 옛말에도 있듯이, "한 바구니에 모든 계란"을 넣으면 계란이 부화할 때까지 평생 기다릴 수도 있습니다. 여러 아파트 대기자 명단에 이름을 올려 놓아 입주 확률을 높이십시오.
3. 건물 관리자에게 4-6 개월마다 전화를 걸어 그 아파트에 입주하는데 계속 관심이 있음을 재확인 시키십시오. 관리자를 "귀찮게" 하지는 말고 계속 관심이 있음을 조용히 알리면 됩니다.
4. 개인 상황에 중요한 변동이 있을 때, 즉, 주소 또는 전화 번호가 바뀌거나 재정 상태나 생활 상황이 바뀌면, 건물 관리자에게 알려주십시오.

살 곳을 찾는 결정은 복잡하기 마련입니다. 하지만 시간을 두고, 인내를 갖고, 신중히 찾으면, 결국 자신에게 적절한 주거지를 찾게 되고, 결과적으로 인생의 기쁨을 누리게 되며, 성가심과 괴로움으로부터 해방될 수 있을 것입니다.

신규 아파트 삽입 페이지:

이 "신규 아파트" 섹션은 알라메다 카운티에 시니어 아파트가 새로 추가되면 명단이 갱신될 것입니다. "신규 아파트" 섹션에 새로 추가되는 아파트가 있는지는 노인 정보 담당자에 전화 (1-8000510-2020) 걸어 확인하십시오.

프리몬트				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Peralta Senior Housing 3701 Peralta Blvd. Fremont, CA 94536	없음	98 유닛		62 세 이상

전화: (510) 582-1460

건물 관리자: Eden Housing Management, [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

시공 예정일 6 월 2010. 입주 예정 2011 년도 510-582-1460 로 전화걸어 관심자 명단에 이름을 올리고 더 자세한 정보를 받으십시오.

알라메다				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Anne B. Diament Plaza  
920 Park Street  
Alameda, CA 94501

없음

51 스튜디오 & 13  
원 베드룸 유닛

소득의  
30%, 섹션 8

62 세 이상

전화: (510) 747-4300

(주택국 사무실)

팩스: (510) 522-7848

건물주: 알라메다 시 주택국, [www.alamedahsg.org](http://www.alamedahsg.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Independence Plaza 703 Atlantic Avenue Alameda, CA 94501	없음	159 원 베드룸 & 26 투 베드룸 유닛	\$400- \$1,000*/ 월 원	62 세 이상
----------------------------------------------------------------	----	----------------------------	----------------------------	---------

전화: (510) 747-4300

(주택국 사무실)

팩스: (510) 522-7848

베드룸.;

\$690-

\$1,200\*/

월 투

베드룸.;

(최소 소득

- 임대료의

두 배)

건물주: Housing Authority of the City of Alameda, [www.alamedahsg.org](http://www.alamedahsg.org)

**대기자 명단이 오직 시장 임대료로 오픈될 수 있음\***

버클리				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Amistad House  
2050 Delaware Street  
Berkeley, CA 94709

없음

1 스튜디오, 58 원  
베드룸 (6  
신체장애 유닛  
포함)

소득의  
30%

62 세 이상  
또는 18 세  
이상  
거동장애자

전화: (510) 548-5189

팩스: (510) 548-2189

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Harriet Tubman Terrace	없음	46 스튜디오 & 44	소득의	62 세 이상
------------------------	----	--------------	-----	---------

---

2870 Adeline Street  
Berkeley, CA 94703

원 베드룸 유닛 30%

또는 18 세  
이상  
거동장애자

전화: (510) 843-0134

팩스: (510) 843-4135

건물 관리자: Interstate Realty

대기자 명단 열려있을 수 있음

버클리 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Helios Corner 1531 University Avenue Berkeley, CA 94703  전화: (510) 981-9802 팩스: (510) 981-9803	없음	3 스튜디오, 73 원 베드룸, 3 투 베드룸 유닛	\$721-\$926/ 임대료 (최소 소득 - 임대료의 두 배)*	62 세 이상
---------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	------------------------------------	--------------------------------------------------	---------

(\*일부 저소득층 유닛들이 버클리 주택국 대기자 명단을 통하여 제공될 수 있음)

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Lawrence Moore Manor 1909 Cedar Street Berkeley, CA 94709  전화: (510) 704-8557 팩스: (510) 704-1093	없음	45 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	---------------------------	------------	---------

건물 관리자: Satellite Housing, Inc., [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Mable Howard Apartments 1499 Alcatraz Avenue Berkeley, CA 94702  전화: (510) 658-7492 팩스: (510) 658-7498	없음	40 유닛 (스튜디오 & 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------------------------	---------	---------

건물주: Resources for Community Development, [www.rcdev.org](http://www.rcdev.org)

건물 관리자: John Stewart Company, [www.jsco.net](http://www.jsco.net)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Margaret Breland Homes 2577 San Pablo Berkeley, CA 94702  전화: (510) 981-0774 팩스: (510) 981-0771	없음	5 스튜디오 & 23 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------	---------	---------

건물 관리자: John Stewart Company, [www.jsco.net](http://www.jsco.net)

건물주: Resources for Community Development, [www.rcdev.org](http://www.rcdev.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**



버클리 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Oregon Park Apartments 1425 Oregon Street Berkeley, CA 94702  전화: (510) 848-8554	없음	60 원 베드룸 유닛	\$700/월; 섹션 8 (최소 소득 -\$1,400/ 월)	55 세 이상
----------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------------	-----------------------------------------------	---------

건물주: Tenant Co-op

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Redwood Gardens 2951 Derby Street Berkeley, CA 94705  전화: (510) 549-2210	없음	42 스튜디오, 109 원 베드룸 & 17 신체장애 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 거동장애자
--------------------------------------------------------------------------------------	----	---------------------------------------	------------	------------------------

팩스: (510) 549-2831

건물 관리자: John Stewart Company, [www.jsco.net](http://www.jsco.net)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Sacramento Senior Homes 1501 Blake Street Berkeley, CA 94703  전화: (510) 665-1930 팩스: (510) 665-1993	없음	40 유닛 (스튜디오, 원 베드룸, 투 베드룸)	소득의 30% (프로젝트 기반 섹션 8, 버클리 주택국)	62 세 이상
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------------------	------------------------------------------------	---------

건물 관리자: Affordable Housing Associates, [www.ahainc.org](http://www.ahainc.org)

**대기자 명단 닫혀있음! (신청자는 반드시 버클리 주택국 대기자 명단에 올라가 있어야 함)**

Shattuck Senior Homes 1501 Blake Street Berkeley, CA 94703  전화: (510) 666-8430 팩스: (510) 666-8431	없음	13 스튜디오 & 14 원 베드룸 유닛	\$513-\$722/ 월 (최소 소득 \$12,312/연)	55 세 이상
------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------------------------	--------------------------------------------	---------

전화: (510) 666-8430

팩스: (510) 666-8431

건물 관리자: Affordable Housing Associates, [www.ahainc.org](http://www.ahainc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**



버클리 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Strawberry Creek Lodge 1320 Addison Street Berkeley, CA 94702	저녁 식사 주 5 일 (선택) \$140/ 월	120 스튜디오 & 30 원 베드룸 유닛	\$506 이상/월— 스튜디오 ; \$856 이상/월 - 원 베드룸 (*아래 참조)	62 세 이상
전화: (510) 841-8330 팩스: (510) 841-6305				

(\*섹션 8 은 현재 입주자들과 대기명단에 우선권을 줍니다; 시장 가격 유닛들의 경우 최소 소득 적용 - \$1,518/월/스튜디오, \$2,568/월/원 베드룸)

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Stuart Pratt Manor 2020 Durant, Office #101 Berkeley, CA 94704	없음	44 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------	----	---------------------------	------------	---------

전화: (510) 704-9886

팩스: (510) 982-8340

건물 관리자: Satellite Housing, Inc., [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

카스트로 밸리				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Strobridge Court Apartments 21000 Wilbeam Avenue Castro Valley, CA 94546	없음	96 유닛 (원 & 투 베드룸) (70 % 노인, 30 % 가정)	\$545-\$776/ 월—원 베드룸; \$653-\$956/ 월 - 투 베드룸 (최소 소득 - \$13,080- \$18,624/연 —원 베드룸	참고: 62 세 이상 노인 및 가족
전화: (510) 728-9181 팩스: (510) 728-9182				

---

\$15,672-  
\$22,944/연  
—투  
베드룸

건물주: BRIDGE Housing, [www.bridgehousing.com](http://www.bridgehousing.com)

대기자 명단 열려있을 수 있음

더블린				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

The Groves at Dublin Ranch 3115 Finnian Way Dublin, CA 94568  전화: (925) 560-0965	없음	322 유닛 (원 & 투 베드룸)	\$1,175-\$1,555/월  (최소 소득 - 임대료의 두 배)  가능할 때 저렴한 임대료 \$793-\$1152 /월	55 세 이상
----------------------------------------------------------------------------------------------	----	--------------------	----------------------------------------------------------------------------------	---------

건물 관리자: FPI Management, [www.fpimgt.com](http://www.fpimgt.com)

Wicklow Square 7606 Amador Valley Blvd. Dublin, CA 94568  전화: (925) 556-9424 팩스: (925) 556-9438	없음	54 원 베드룸 유닛	\$801/월  (최소 소득 2.5 배 임대료)	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------------	----------------------------------	---------

건물 관리자: Eden Housing Management, Inc., [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

대기자 명단 열려있을 수 있음

에머리빌				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Avalon Apartments 3850 San Pablo Avenue Emeryville, CA 94608  전화: (510) 923-0211 팩스: (510) 923-0256	없음	66 유닛 (스튜디오, 원 베드룸, 투 베드룸)	\$465-\$795/월  (최소 소득— \$18,784/연)	62 세 이상
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------------	------------------------------------------	---------

건물 관리자: East Bay Asian Local Development Corporation, [www.ebaldc.org](http://www.ebaldc.org)

대기자 명단 열려있을 수 있음

Emeryvilla 4320 San Pablo Ave. Emeryville, CA 94608	없음	13 스튜디오 & 36 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
-----------------------------------------------------------	----	-----------------------	---------	---------

전화: (510) 601-8235

팩스: (510) 601-8389

건물 관리자: BRIDGE Housing, [www.bridgehousing.com](http://www.bridgehousing.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

프리몬트				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Avelina Apartments 221 Bryant Common Fremont, CA 94539	없음	40 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 거동장애자
--------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	-----------------------------------

전화: (510) 353-1510

팩스: (510) 353-1065

건물주: Mid-Peninsula Housing Management Corporation, [www.midpen-housing.org](http://www.midpen-housing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Chapel Corner 40455 Chapel Way Fremont, CA 94538	없음	58 원 베드룸 유닛	\$1,000/월	55 세 이상
--------------------------------------------------------	----	----------------	-----------	---------

전화: (510) 226-1102

팩스: (510) 226-1664

건물 관리자: Barcelon Associates Management Corporation, [www.barcelon.com](http://www.barcelon.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Fremont Oak Gardens 2681 Driscoll Road Fremont, CA 94539	없음	50 원 베드룸 유닛	\$925/월 (최소 소득 - 20,880 달러 /연	55 세 이상 & 청각 장애자를 위한 특수 설) (도어와 전화 번쩍거리는 불)
----------------------------------------------------------------	----	----------------	----------------------------------------	------------------------------------------------------------------

전화: (510) 490-4013

농아 비디오 폰: (866)  
774-7140

팩스: (510) 490-4058

건물 관리자: Satellite Housing, Inc., [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Pasa Tiempo 39548 Fremont Blvd.	없음	59 원 베드룸 & 9 현재		62 세 이상
------------------------------------	----	--------------------	--	---------



Fremont, CA 94538	투 베드룸 유닛	거동이 불편해야 함
전화: (510) 657-6231		
팩스: (510) 657-8883		
건물 관리자: Eden Housing Management, Inc., <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a>		
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>		

Sequoia Manor 40789 Fremont Blvd. Fremont, CA 94538	없음	20 스튜디오, 60 원 베드룸 & 5 신체장애 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 거동장애자
전화: (510) 770-1378				
팩스: (510) 770-0619				
건물 관리자: Eden Housing Management, <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a>				
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				

<b>프리몬트 (계속)</b>				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Victoria Gardens 4243 Laurel Street Fremont, CA 94538	없음	75 원 베드룸 유닛	\$1,050/월 + \$35 공공요금 (최소 소득— 임대료의 두 배); 섹션 8	55 세 이상
전화: (510) 651-5320				
팩스: (510) 651-5383				
건물 관리자: Park Place Management				
<b>대기자 명단 열려있을 수 있음</b>				

<b>헤이워드</b>				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
EC Magnolia Court 22880 Watkins Street Hayward, CA 94541	없음	20 유닛 (원 & 투 베드룸)	소득의 30%	반드시 장애인이어 야 함
전화: (510) 886-7331				
팩스: (510) 886-4134				
건물 관리자: Eden Housing Management, <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a>				

**대기자 명단 닫혀있음!**

---

Eden Issei Terrace 200 Fagundes Court Hayward, CA 94544	주 5 일 점심 필수 \$124/mo.	100 유닛 (스튜디오 & 원 베드룸; 신체장애들을 위하여 7 유닛	소득의 30%	62 세 이상
전화: (510) 785-2296				
팩스: (510) 785-4986				

건물 관리자: Eden Housing Management, [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음 (4 월~6 월, 2010)**

---

Hayward Senior 568 C Street Hayward, CA 94541	없음	59 원 베드룸 유닛	\$460-\$794 (최소 소득 입증— 임대료의 두 배)	55 세 이상
전화: (510) 247-0833				
팩스: (510) 247-0834				

건물 관리자: Eden Housing Management, [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음! (대기자 명단 오픈 \$711 & \$794 임대료만)**

헤이워드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Hayward Villa Apartments 27424 Tampa Avenue Hayward, CA 94544	없음	77 원 베드룸 & 1 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 거동장애자
전화: (510) 887-2332				
팩스: (510) 887-7832				
건물주: Shapell Government Housing				
건물 관리자: Topa Management Company, <a href="http://www.topamanagement.com">www.topamanagement.com</a>				
대기자 명단 열려있을 수 있음				

Hayward Village Senior Apartments 22078 Arbor Avenue Hayward, CA 94541	없음	151 유닛 (원 & 투 베드룸)	\$980/월—원 베드룸; \$1,173—투 베드룸 (최소 소득 - 임대료의 1.5 배)	55 세 이상
전화: (510) 887-3027				
팩스: (510) 887-0993				
건물 관리자: Wasatch Management Co., <a href="http://www.netwasatch.com">www.netwasatch.com</a>				
대기자 명단 열려있을 수 있음 (원 베드룸만)				

Josephine Lum Lodge 2747 Oliver Drive Hayward, CA 94545	점심 & 저녁, 주 5 일, 기부금 요구	150 유닛 (스튜디오, 원 베드룸, 투 베드룸)	소득의 30%; \$380-\$880/월—스튜디오; \$454-\$1,004/월—원 베드룸	62 세 이상
전화: (510) 782-2311				
팩스: (510) 782-2633				
건물 관리자: Eden Housing Management, <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a>				
대기자 명단 열려 있을 수 있음 (시장 가격 임대료 스튜디오/원 베드룸만)				

Mayten Manor 24000 Second Street Hayward, CA 94541	없음	45 원 베드룸 유닛	\$1,015/월	55 세 이상 또는 신체장애자
전화: (510) 583-7408				
팩스: (510) 583-6497				

건물주: Eden Realty

대기자 명단 열려있을 수 있음 (원 베드룸만)

헤이워드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Montgomery Plaza 21659 Montgomery St. Hayward, CA 94541	없음	50 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
---------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (510) 538-6016

건물주: Felson Co., [www.felson.com](http://www.felson.com)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Olive Tree Plaza 671 West 'A' Street Hayward, CA 94541	없음	25 유닛 (원, 투 베드룸)	소득의 30%	<b>반드시 장애인이어 야 함</b>
--------------------------------------------------------------	----	---------------------	---------	------------------------------

전화: (510) 784-0866

팩스: (510) 784-0350

건물주: Eden Housing Management, [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

St. Regis Retirement Center 23950 Mission Blvd. Hayward, CA 94544	없음	스튜디오 & 원 베드룸 유닛 (은퇴 시설의 아파트 가능)	\$ 895/월- 스튜디오 ; \$1295 이상/월 - 원 베드룸	55 세 이상
----------------------------------------------------------------------------	----	------------------------------------------	--------------------------------------------------	---------

전화: (510) 881-7888

[www.stregiscenter.com](http://www.stregiscenter.com)

Wittenberg Manor I 657 Bartlett Avenue Hayward, CA 94541	없음	92 원 베드룸 유닛 (거동장애자를 위한 10 개 유닛 포함)	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 거동장애자
----------------------------------------------------------------	----	------------------------------------------------	---------	-----------------------------------

전화: (510) 785-4848

팩스: (510) 785-7485

건물 관리자: Barcelon Associates Management Company, [www.barcelon.com](http://www.barcelon.com)

**대기자 명단: 노인 2 년/신체장애자 7-8 년**

Wittenberg Manor II 713 Bartlett Avenue Hayward, CA 94541	없음	63 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
-----------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (510) 785-7201

팩스: (510) 785-7204

건물 관리자: Barcelon Associates Management Company, [www.barcelon.com](http://www.barcelon.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음 (2-3 년)**

리버모어				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Arbor Vista 1300 South Livermore Avenue Livermore, CA 94550	없음	80 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상

전화: (925) 454-9605

건물주: Arbor Vista, Inc.

건물 관리자: Interfaith Housing

**대기자 명단 닫혀있음!**

Heritage Estates Senior Apartments 800 East Stanley Blvd. Livermore, CA 94550	없음	130 유닛 (원 & 투 베드룸)	유닛의 40%: 자격기준 노인들에 저렴 \$1,004/ 월—원 베드룸 (시장 임대료 \$ 1,400-2,400 /월)	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------------------------	----	-----------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------	---------

[www.LivermoreLuxury.com](http://www.LivermoreLuxury.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Heritage Park 1089 Bluebell Drive Livermore, CA 94551	없음	167 유닛 (원 & 투 베드룸)	\$889-\$1,169/ 월—원 베드룸;\$1,27 9-1,379/월— 투 베드룸; 섹션 8 (최소 소득— 임대료의 두	55 세 이상
-------------------------------------------------------------	----	-----------------------	------------------------------------------------------------------------------------------	---------

전화: (925) 449-4344

---

배)

[www.heritageparklivermore.com](http://www.heritageparklivermore.com)

대기자 명단 열려있을 수 있음

---

Hillcrest Gardens 550 Hillcrest Avenue Livermore, CA 94550	없음	28 스튜디오 & 26 원 베드룸 유닛	소득의 30%; 62 세 이상 \$501-\$572/월
------------------------------------------------------------------	----	-----------------------------	-----------------------------------

전화: (925) 449-1111

팩스: (925) 449-3210

건물주: Interfaith Housing

대기자 명단 닫혀있음!

리버모어 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Vandenburgh Villa 3300 – 3340 Gardella Plaza Livermore, CA 94550	없음	39 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
---------------------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (925) 454-0580

팩스: (925) 454-0659

건물 관리자: Eden Housing Management, [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

**대기자 명단 다시 열릴 수 있음 (2010 년 7 월 1 일까지만)**

Vineyard Village 3700 Pacific Avenue Livermore, CA 94550	없음	73 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (925) 443-9270

팩스: (925) 443-8340

건물주: Interfaith Housing

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

뉴어크				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Newark Gardens I 35300 Cedar Blvd. Newark, CA 94560	없음	150 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
-----------------------------------------------------------	----	-----------------	---------	---------

전화: (510) 791-8058

팩스: (510) 791-5249

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Newark Gardens II 35322 Cedar Blvd. Newark, CA 94560	없음	50 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (510) 791-8058

팩스: (510) 791-5249

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

오�클랜드				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Adell Court  
2001 MacArthur Blvd.  
Oakland, CA 94602

없음

27 원 베드룸 &  
3 투 베드룸  
유닛

소득의 30%

62 세 이상

전화: (510) 874-1500

(주택국 사무실)

건물 관리자: Oakland Housing Authority, [www.oakha.org](http://www.oakha.org)

**오�클랜드 주택국이 관리하는 대기자 목록**

Allen Temple Arms I  
8135 International Blvd.  
Oakland, CA 94621

없음

75 원 베드룸  
유닛

소득의 30%

62 세 이상  
또는  
거동장애자

전화: (510) 562-2771

팩스: (510) 562-4552

건물주: American Baptist Homes of the West, [www.abhow.com](http://www.abhow.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Allen Temple Arms II  
1388 81<sup>st</sup> Ave.  
Oakland, CA 94621

없음

13 스튜디오 &  
38 원 베드룸  
유닛

소득의 30%

62 세 이상  
또는  
거동장애자

전화: (510) 562-2771

팩스: (510) 562-4552

건물주: American Baptist Homes of the West, [www.abhow.com](http://www.abhow.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Allen Temple Gardens  
10121 International Blvd.  
Oakland, CA 94603

없음

49 원 베드룸  
유닛

소득의 30%

62 세 이상

전화: (510) 383-9190

팩스: (510) 383-9195

건물주: American Baptist Homes of the West, [www.abhow.com](http://www.abhow.com)

대기자 명단 열려있을 수 있음

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Altenheim Senior Housing 1720 MacArthur Blvd. Oakland, CA 94602  전화: (510) 531-6389 팩스: (510) 531-6997	없음	173 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	대부분의 유닛들 \$760/ 월  (최소 소득 -\$ \$22,008/연)	55 세 이상
-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------------------------	----------------------------------------------------------------	---------

건물 관리자: CHC Property Management, [www.citizenshousing.org](http://www.citizenshousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음! (최소 87 시간/월 인-홈 지원 서비스 자격 해당자들에게만 열릴 수 있음; 최소 소득 \$8,400- 최대 소득 \$12,500; \$282-300/월)**

Bancroft Senior Homes 5636 Bancroft Avenue Oakland, CA 94605	없음	60 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
--------------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (510) 534-4000

팩스: (510) 534-3238

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Baywood Apartments 225 – 41 <sup>st</sup> Street Oakland, CA 94611	없음	5 스튜디오 & 67 원 베드룸 & 5 신체장애 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 거동장애자
--------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------------------	---------	------------------------

전화: (510) 428-2255

팩스: (510) 428-2276

건물 관리자: John Stewart Company, [www.jSCO.net](http://www.jSCO.net)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Beth Asher 3649 Dimond Avenue Oakland, CA 94602	없음	50 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
-------------------------------------------------------	----	---------------------------	---------	---------

전화: (510) 530-4091

팩스: (510) 689-2399

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열릴 수 있음 (스튜디오만)**

Beth Asher 1100 Market Street Oakland, CA 94607	없음	54 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 신체장애자
-------------------------------------------------------	----	----------------	---------	------------------------

전화: (510) 832-2249

팩스: (510) 832-6607

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Bishop Roy C. Nichols, Sr. Apartments 1027 – 60 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94608	없음	16 원 베드룸 유닛	\$519-\$674/ 월 (최소 소득 - \$1,020/ 월)	62 세 이상
-------------------------------------------------------------------------------------------------	----	----------------	-------------------------------------------------	---------

전화: (510) 923-0744

팩스: (510) 923-0745

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Casa Velasco 3430 Foothill Blvd. Oakland, CA 94601	없음	12 스튜디오 & 8 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 신체장애자
----------------------------------------------------------	----	-------------------------	---------	-----------------------------------

전화: (510) 534-6200

팩스: (510) 534-3781

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Doh On Yuen 211 – 8 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94607	없음	48 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
------------------------------------------------------------------	----	---------------------------	---------	---------

전화: (510) 251-2211

팩스: (510) 251-2213

건물 관리자: Satellite Housing, Inc., [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

E.E. Cleveland Manor 2611 Alvingroom Ct. Oakland, CA 94605	없음	13 스튜디오 & 40 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 거동장애자
------------------------------------------------------------------	----	-----------------------------	---------	------------------------

전화: (510) 638-4543

팩스: (510) 638-1503

건물 관리자: American Baptist Homes of the West, [www.abhow.com](http://www.abhow.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Glen Brook Terrace 4030 Panama Court Oakland, CA 94611	없음	58 스튜디오 & 8 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
--------------------------------------------------------------	----	-------------------------	---------	---------

전화: (510) 654-1882

팩스: (510) 654-2466

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Harrison Street Apartments 1621 Harrison Street Oakland, CA 94612	없음	100 원 베드룸 & 1 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------------	----	---------------------------	---------	---------

전화: (510) 874-1500

(주택국 사무실)

건물 관리자: Oakland Housing Authority, [www.oakha.org](http://www.oakha.org)

**오클랜드 주택국이 관리하는 대기자 목록**

Hotel Oakland 270 – 13 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94612	없음	77 스튜디오 & 237 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상
---------------------------------------------------------------------	----	------------------------------	---------	--------------------------

전화: (510) 835-3749

팩스: (510) 835-2436

건물주: A.F. Evans, [www.afevans.com](http://www.afevans.com)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Irene Cooper Terrace 1218 – 2 <sup>nd</sup> Ave Oakland, CA 94606	없음	39 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
-------------------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (510) 832-3200

팩스: (510) 663-7140

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

---

Jack London Gateway 989 Brush Street Oakland, CA 94607	없음	57 원 베드룸 & 3 투 베드룸 유닛	소득의 30% (자격 오클랜드 주택국에 의해 결정)	55 세 이상
--------------------------------------------------------------	----	--------------------------	------------------------------------------	---------

전화: (510) 893-3303  
팩스: (510) 893-3349

건물 관리자: East Bay Asian Local Development Corporation, [www.ebaldc.org](http://www.ebaldc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

---

J.L. Richards Terrace 250 East 12 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94606	없음	20 스튜디오 & 60 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 신체장애자
--------------------------------------------------------------------------------	----	-----------------------------	---------	------------------------

전화: (510) 465-9646  
팩스: (510) 465-4665

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Lake Merritt Apartments 1417 – 1 <sup>st</sup> Ave. Oakland, CA 94606	없음	54 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 신체장애자
전화: (510) 763-1417				
팩스: (510) 763-5964				
건물 관리자: Preservation Partners Management Group				
<b>대기자 명단 열려있을 수 있음 (7-8 년)</b>				
Las Bougainvilleas 1223 – 37 <sup>th</sup> Avenue Oakland, CA 94601	없음	67 원 베드룸 (신체장애자 유닛도 있음)	소득의 30%	62 세 이상
전화: (510) 535-6100				
팩스: (510) 261-4916				
건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, <a href="http://www.cchnc.org">www.cchnc.org</a>				
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Lincoln Court 2400 MacArthur Blvd Oakland, CA 94602	없음	2 스튜디오 & 80 원 베드룸 유닛	\$775/월 (최소 소득 - 임대료의 1.5 배/ 월); 섹션 8	55 세 이상
전화: (510) 336-0170				
팩스: (510) 336-1967				
건물 관리자: Domus Development, <a href="http://www.domusd.com">www.domusd.com</a>				
<b>대기자 명단 열려있을 수 있음</b>				
Linda Glen 32 Linda Glen Avenue Oakland, CA 94611	없음	42 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
전화: (510) 601-1090				
팩스: (510) 428-9199				
건물 관리자: Satellite Housing, Inc., <a href="http://www.satellitehousing.org">www.satellitehousing.org</a>				
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Mark Twain Senior Community	없음	110 유닛 (공동,	\$350-\$750/	60 세 이상

3525 Lyon Avenue  
Oakland, CA 94601

스튜디오 & 원  
베드룸)

월  
(크기에 따라  
다름)

전화: (510) 261-4760

팩스: (510) 261-8963

건물주: Mr. Thomas Lam

**오클랜드 (계속)**

주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Miley Gardens at Eastmont 2520 Church Street Oakland, CA 94605	없음	69 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	\$438-\$829/ 월 - 스튜디오; \$465-\$883/ 월—원 베드룸 (최소 소득 - 스튜디오 \$876- \$1,766/월)	55 세 이상
전화: (510) 568-3820 팩스: (510) 638-7539				

건물 관리자: AF Evans, [www.afevans.com](http://www.afevans.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Noble Towers  
1515 Lakeside Drive  
Oakland, CA 94612

없음

194 원 베드룸  
유닛

소득의 30%

62 세 이상  
또는 18 세  
이상  
신체장애자

전화: (510) 444-5228

팩스: (510) 444-3121

건물 관리자: Related Management, [www.related.com](http://www.related.com) 그리고 East Bay Asian Local Development Corporation, [www.ebaldc.org](http://www.ebaldc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Northgate Terrace  
Retirement Center  
550 – 24<sup>th</sup> Street  
Oakland, CA 94612

기부금

180 스튜디오 &  
20 원 베드룸  
유닛

\$580/월

62 세 이상

전화: (510) 465-9346

팩스: (510) 465-0604

점심  
월-금

- 스튜디오 &  
\$629 /월 - 원  
베드룸 (또는  
HUD 보조  
유닛의 경우

---

소득의 30 %)  
(시장 임대료  
최소 소득 -  
임대료의 2.5  
배)

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)  
대기자 명단 스튜디오만 다시 열릴 수 있음 (약 1년)

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Oak Center Towers 1515 Market Street Oakland, CA 94607  전화: (510) 465-1166 팩스: (510) 465-5622  건물주: Episcopal Senior Communities, <a href="http://www.jtm-esc.org">www.jtm-esc.org</a>	월, 화, 목, 금 저녁 \$2.50 기부금	154 스튜디오 & 44 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 신체장애자
<b>대기자 명단 닫혀있음! (대기자 명단 오픈 4 월 중반에 2 주만)</b>				
Oak Grove Plaza North 620 – 17 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94612  전화: (510) 451-3277  건물주: Oakland Housing Authority, <a href="http://www.oakha.org">www.oakha.org</a> 건물 관리자: John Stewart Company, <a href="http://www.jsco.net">www.jsco.net</a>	없음	76 원 베드룸 & 9 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Oak Grove Plaza South 570 – 16 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94612  전화: (510) 451-3277  건물주: Oakland Housing Authority, <a href="http://www.oakha.org">www.oakha.org</a> 건물 관리자: John Stewart Company, <a href="http://www.jsco.net">www.jsco.net</a>	없음	68 원 베드룸 & 9 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Oak Street Terrace 1109 Oak Street Oakland, CA 94607  전화: (510) 251-1525 팩스: (510) 465-4358  건물 관리자: Affordable Housing Associates, <a href="http://www.ahainc.org">www.ahainc.org</a>	없음	38 스튜디오	\$360-\$725 /월 (최소 소득 \$700- \$1,400/월)	55 세 이상
<b>대기자 명단 열려있을 수 있음</b>				
Orchards on Foothill 2719 Foothill Oakland, CA 94601	없음	64 원 베드룸 유닛	소득의 30% (오클랜드	55 세 이상

---

전화: (510) 437-9750

주택국을  
통한  
프로젝트  
기반 섹션 8)

건물 관리자: Affordable Housing Associates, [www.ahainc.org](http://www.ahainc.org)

대기자 명단 달혀있음!

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Otterbein Manor 5375 Manila Avenue Oakland, CA 94618	없음	39 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
------------------------------------------------------------	----	---------------------------	---------	---------

전화: (510) 653-0256

팩스: (510) 597-3780

건물 관리자: Satellite Housing, Inc., [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Palo Vista Gardens 1110 – 64 <sup>th</sup> Ave. Oakland, CA 94621	점심 주 5 회/기부 금	3 스튜디오 & 97 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
-------------------------------------------------------------------------	---------------------	-------------------------	---------	---------

전화: (510) 874-1500

(주택국 사무실)

건물 관리자: Oakland Housing Authority, [www.oakha.org](http://www.oakha.org)

**오클랜드 주택국이 관리하는 대기자 목록**

Park Boulevard Manor 4135 Park Blvd. Oakland, CA 94602	없음	34 스튜디오 & 6 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
--------------------------------------------------------------	----	-------------------------	---------	---------

전화: (510) 531-3871

팩스: (510) 531-3802

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음 (스튜디오만)**

Percy Abram Jr. Senior Housing 1094 Alcatraz Avenue Oakland, CA 94608	없음	44 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
--------------------------------------------------------------------------------	----	----------------	---------	---------

전화: (510) 420-8802

팩스: (510) 653-6815

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Posada de Colores 2221 Fruitvale Ave. Oakland, CA 94601	없음	99 원 베드룸 & 1 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세
---------------------------------------------------------------	----	--------------------------	---------	--------------------

---

전화: (510) 534-6200

이상

팩스: (510) 534-3781

거동장애자

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Rose of Sharon Senior Homes, Inc. 1600 Lakeshore Ave. Oakland, CA 94606	없음	88 스튜디오 & 50 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 신체장애자
전화: (510) 832-6090				
팩스: (510) 832-4291				
건물 관리자: Monfric, Inc., <a href="http://www.monfricinc.com">www.monfricinc.com</a>				
대기자 명단 열려있을 수 있음				
San Pablo Hotel 1955 San Pablo Avenue Oakland, CA 94612	없음*	144 SRO	\$430-\$479/월 (최소 소득 - 임대료의 두 배)	55 세 이상
전화: (510) 238-1500				
팩스: (510) 238-1504				
* 식사는 Center for Elders Independence (CEI) 프로그램 참여자들에게만 제공				
건물 관리자: East Bay Asian Local Development Corporation, <a href="http://www.ebaldc.org">www.ebaldc.org</a>				
대기자 명단 열려있을 수 있음				
Satellite Central 540 - 21 <sup>st</sup> Street Oakland, CA, 94612	없음	150 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
전화: (510) 451-8638				
팩스: (510) 451-8639				
건물 관리자: Satellite Housing, <a href="http://www.satellitehousing.org">www.satellitehousing.org</a>				
대기자 명단 닫혀있음!				
Sister Thea Bowman Manor 6400 San Pablo Ave. Oakland, CA 94608	없음	14 스튜디오 & 41 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 신체장애자 (신체장애자 유닛은 의사의 인증서
전화: (510) 420-8802				
팩스: (510) 653-6815				

요구)

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Sojourner Truth Manor Housing 6015 Martin Luther King Jr. Way Oakland, CA 94609	없음	74 스튜디오 & 13 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 거동장애자

전화: (510) 655-4413

팩스: (510) 655-3396

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 다시 열릴 수 있음 (원 베드룸만)**

Southlake Tower 1501 Alice Street Oakland, CA 94612	없음	129 원 베드룸 & 1 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상 또는 18 세 이상 거동장애자
-----------------------------------------------------------	----	------------------------	---------	--------------------------------

전화: (510) 465-0481

팩스: (510) 465-4377

시설 소유/관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

St. Andrew's Manor 3250 San Pablo Ave. Oakland, CA 94608	없음	60 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------	----	------------------------	---------	---------

전화: (510) 601-6144

팩스: (510) 601-0204

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

St. Mark's Apartments 394 - 12 <sup>th</sup> Street	없음	100 원 베드룸	소득의 30%	62 세 이상
--------------------------------------------------------	----	-----------	---------	---------

Oakland, CA 94607 유닛

전화: (510) 268-0274

팩스: (510) 268-9485

건물 관리자: Conam, [www.conam.com](http://www.conam.com)

**대기자 명단 닫혀있음!**

St. Mary's Gardens      없음      100 원 베드룸      소득의 30%      62 세 이상  
801 - 10<sup>th</sup> Street      유닛

전화: (510) 465-9628

팩스: (510) 465-1072

(신체장애자  
유닛도 일부  
포함)

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

오클랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

St. Patrick's Terrace      없음      66 유닛      소득의 30%      62 세 이상  
1212 Center Street      (스튜디오와 원  
Oakland, CA 94607      베드룸)

전화: (510) 251-8135

팩스: (510) 251-8639

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Sylvester Rutledge Manor      없음      65 원 베드룸      \$520-\$661/      55 세 이상  
3255 San Pablo Avenue      유닛      월

전화: (510) 595-0293

팩스: (510) 595-0943

(최소 소득 -  
\$957/  
월)

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Valdez Plaza      없음      150 원 베드룸      소득의 30%      62 세 이상  
280-28<sup>th</sup> Street      유닛      또는

전화: (510) 268-0153

거동장애자

팩스: (510) 272-9270

건물 관리자: Satellite Housing, [www.satellitehousing.org](http://www.satellitehousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Westlake Christian Terrace, East 251 – 28 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94611	없음	199 유닛 (스튜디오와 원 베드룸)	\$473 -\$496/ 월 - 스튜디오; \$619- \$644/월— 원 베드룸 (오직 입주자들만 위한 프로젝트 기반의 섹션 8 대기 명단)	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

전화: (510) 893-2998

팩스: (510) 893-2939

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

오글랜드 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Westlake Christian Terrace, West 275 – 28 <sup>th</sup> Street Oakland, CA 94611	없음	200 원 베드룸 유닛	\$536-\$770/ 월 (최소 소득 - \$1,206/월)	62 세 이상

전화: (510) 893-2998

팩스: (510) 893-1848

건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, [www.cchnc.org](http://www.cchnc.org)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

플레산튼				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Deer Ridge Apartments	없음	20 원 베드룸	\$850/월	62 세 이상

443 Division Street Pleasanton, CA 94566		유닛 (신체장애자 유닛 포함)	(저소득층 유닛은 현재 없음)
전화: (925) 484-3833			
팩스: (925) 484-2279			
건물 관리자: Deer Ridge Management			
<b>대기자 명단 열려있을 수 있음 (대기 약 3년)</b>			

Gardens at Ironwood 3431 Cornerstone Court Pleasanton, CA 94566	없음	172 유닛 (원 & 투 베드룸)	\$747-\$1,250/ 월—원 베드룸;\$1,026 -\$1,450/월 - 투 베드룸 (최소 소득— 임대료의 두 배)	62 세 이상
전화: (888) 210-8896				
팩스: (925) 600-0295				

건물 관리자: FPI Management, [www.fpimgt.com](http://www.fpimgt.com)

**대기자 명단 닫혀있음!**

Kottinger Place 240 Kottinger Drive Pleasanton, CA 94566	없음	32 스튜디오, 16 원 베드룸, 2 투 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------	----	-------------------------------------	---------	---------

전화: (925) 846-0133

팩스: (925) 461-1415

건물 관리자: Barcelon Associates Management Company, [www.barcelon.com](http://www.barcelon.com)

**대기자 명단 닫혀있음!**

<b>플레산톤 (계속)</b>				
<b>주소와 전화</b>	<b>식사 제공</b>	<b>종류와 크기</b>	<b>임대료</b>	<b>연령기준</b>
Pleasanton Gardens 251 Kottinger Drive Pleasanton, CA 94566	없음	20 스튜디오 & 19 원 베드룸 유닛	\$435/월— 스튜디오, \$532/월— 원 베드룸	62 세 이상
전화: (925) 846-3050				

**대기자 명단 닫혀있음! (스튜디오 대기자 명단만 2010 년 후반에 열릴 수 있음)**

Ridge View Commons 5200 Case Avenue Pleasanton, CA 94566	식사- 월-금 (저녁)	180 원 베드룸 & 20 투 베드룸 유닛	\$840 초기 임대료—원 베드룸 \$960 초기 임대료—투 베드룸 (현재 살고 있는 입주들에게만 주기적 할인 임대료 제공) (최소 소득 - \$18,0800/연)	62 세 이상
----------------------------------------------------------------	-----------------	-------------------------------	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	---------

건물 관리자: Barcelon Associates Management Company, [www.barcelon.com](http://www.barcelon.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

Stanley Junction 4031 Stanley Blvd. Pleasanton, CA 94566	없음	86 원 베드룸 유닛	\$850/ 월; 섹션 8	62 세 이상
----------------------------------------------------------------	----	----------------	-------------------	---------

전화: (925) 462-6180

**건물 관리자: Deer Ridge Management**

샌 리안드로				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준

Broadmoor Plaza 232 E. 14 <sup>th</sup> Street San Leandro, CA 94577	없음	59 원 베드룸 유닛 (3 월체어 유닛; 10 청각장애자 유닛)	소득의 30%	62 세 이상
----------------------------------------------------------------------------	----	-------------------------------------------------	---------	---------

전화: (510) 553-9250

팩스: (510) 553-9228

건물 관리자: American Baptist Homes of the West, [www.abhow.com](http://www.abhow.com)

**대기자 명단 열려있을 수 있음**

샌 리안드로 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Eden Lodge 400 Springlake Drive San Leandro, CA 94578 전화: (510) 352-7008 팩스: (510) 352-3329	저녁 주 5 회 \$124.50/월, 필수	141 원 베드룸 유닛 (15 신체장애자 유닛 포함)	소득의 30%	62 세 이상
건물 관리자: Eden Housing Management, <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a> <b>대기자 명단 닫혀있음! (최근 상황 전화로 확인)</b>				

Estabrook Senior Housing Estabrook & East 14th Streets San Leandro, CA 전화: (510) 582-1460	없음	50 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상
건물 관리자: Eden Housing Management, <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a> <b>건물이 2010 년 7 월에 오픈 예정</b> <b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				

Fargo Senior Center 868 Fargo Avenue San Leandro, CA 94579 전화: (510) 351-1103 팩스: (510) 351-1135	없음	73 유닛	\$536-\$597/ 월 - 원 베드룸; \$580-647/월— 원 베드룸 (최소 소득 - \$1,100/ 월)	62 세 이상
건물 관리자: Christian Church Homes of Northern California, <a href="http://www.cchnc.org">www.cchnc.org</a> <b>대기자 명단 열려있을 수 있음</b>				

산 로렌조				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Kent Gardens 16450 Kent Avenue San Lorenzo, CA 94580 전화: (510) 317-9150 팩스: (510) 317-9229	없음	83 원 베드룸 유닛	82 개 유닛 소득의 30%; \$807/월 그리고 55 세	62 세 이상

건물 관리자: Mercy Services, [www.mercyhousing.org](http://www.mercyhousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음! (\$807 유닛만 열렸음)**

유니언 시티				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Dyer Complex 4163 Dyer St. Union City, CA, 94587  전화: (510) 538-8876 (주택국) 팩스: (510) 886-7058 건물 관리자: Housing Authority of the County of Alameda, <a href="http://www.haca.net">www.haca.net</a>	없음	50 원 베드룸 유닛	소득의 30% 또는 공정 임대료 옵션 (\$750/월)	62 세 이상 또는 신체장애자
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Nidus Court 2020 Nidus Court Union City, CA 94587  전화: (510) 538-8876 (주택국) 팩스: (510) 886-7058 건물 관리자: Housing Authority of the County of Alameda, <a href="http://www.haca.net">www.haca.net</a>	없음	50 원 베드룸 유닛	소득의 30% 또는 공정 임대료 옵션 (\$750/월)	62 세 이상 또는 신체장애자
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Rosewood Terrace 33935 Alvarado Niles Road Union City, CA 94587  전화: (510) 675-9282 팩스: (510) 675-9382 건물 관리자: Eden Housing Management, <a href="http://www.edenhousing.org">www.edenhousing.org</a>	없음	44 원 베드룸 유닛 (신체장애자 유닛도 일부 포함)	소득의 30%	62 세 이상
<b>대기자 명단 닫혀있음!</b>				
Vintage Court Apts. 2499 Decoto Road Union City, CA 94587  전화: (510) 477-9264 팩스: (510) 477-0396	없음	88 원 베드룸 & 37 투 베드룸 유닛	\$988/월—원 베드룸; \$1,184/월—투 베드룸 (최소 소득— 임대료의 두 배)	62 세 이상

건물 관리자: USA Multifamily Management, Inc., [www.usapropfund.com](http://www.usapropfund.com)

유니언 시티 (계속)				
주소와 전화	식사 제공	종류와 크기	임대료	연령기준
Wisteria Place 33821 Alvarado-Niles Road Union City, CA 94587	없음	39 원 베드룸 유닛	소득의 30%	62 세 이상

전화: (510) 429-7360

팩스: (510) 429-7392

건물 관리자: Eden Housing Management, [www.edenhousing.org](http://www.edenhousing.org)

**대기자 명단 닫혀있음!**

## 주택국 (Housing Authorities)

주택국은 저렴한 주택을 찾고 있는 저소득층에게 지원을 드릴 수도 있습니다. 주택국은 단지 임대료 보조를 위하여 섹션 보증서를 발급하는 유일한 기관입니다. 주택국은 섹션 8 보증서를 인정해 주는 아파트들의 명단을 보관하고 있습니다. 주택국은 개인들에게는 물론 가족들에게 주택 정보를 제공합니다. 섹션 8 보증서 아파트 대기자 명단은 5 년에서 8 년까지 걸릴 수 있음을 염두에 두셔야 합니다.

아래 주택국은 알라메다 카운티에 위치해 있습니다:

알라메다 카운티	22941 Atherton Street Hayward, 94541	(510) 538-8876 TDD:(510) 727-8551 <a href="http://www.haca.net">www.haca.net</a>
----------	-----------------------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------

*알라메다 카운티 주택국은* 아래 지역을 관할합니다: 알바니, 카스트로 밸리, 더블린, 에머리빌, 프리몬트, 헤이워드, 뉴어크, 플레산톤, 산 리안드로, 산 로렌조, 유니언 시티

아래 도시들은 주택국을 자체적으로 운영하고 있습니다:

알라메다 시	701 Atlantic Avenue, 94501	(510) 747-4300 <a href="http://www.alamedahsg.org">www.alamedahsg.org</a>
버클리:	1901 Fairview Street, 94703	(510) 981-5470 <a href="http://www.ci.berkeley.ca.us/BHA">www.ci.berkeley.ca.us/BHA</a>
리버모어:	3203 Leahy Way, 94550	(925) 447-3600 <a href="http://www.livermorehousingauthority.com">www.livermorehousingauthority.com</a>
오클랜드 :	1619 Harrison Street, 94612	(510) 874-1500 <a href="http://www.oakha.org">www.oakha.org</a>

## 그밖에 도움 기관들

### Center for Independent Living, [www.cilberkeley.org](http://www.cilberkeley.org)

*노스 카운티에 거주하는 신체장애자들에게 주택 정보를 제공합니다.*

2539 Telegraph Ave., Berkeley, CA 94704	Phone: (510) 841-4776 TTY: (510) 848-3101
1904 Franklin Street, Suite 320, Oakland, CA 94612	전화: (510) 763-9999 TTY: (510) 444-1837

### Community Resources for Independent Living, [www.cril-online.org](http://www.cril-online.org)

*센트럴, 사우스, 이스트 카운티 거주 신체장애자들에게 주택 정보를 제공.*

주 사무실, 439 A Street, Hayward, CA 94541	전화: (510) 881-5743
----------------------------------------	--------------------

트라이 벨리 지점, 3311 Pacific Ave., Livermore, CA 94550	TTY: (510) 881-0218
	전화: (925) 371-1531
트라이 시티 지점, 39155 Liberty, #A100, Fremont, CA 94538	TTY: (925) 371-1532
	전화: (510) 794-5735

**그밖에 도움 기관들  
(계속)**

**ECHO Housing, [www.echofairhousing.org](http://www.echofairhousing.org)**

*공정 주택 서비스, 입주인/건물주 상담, 임대 지원*

*프로그램 제공 (입주 비용 또는 재상환 계약으로 체납 임대료 지원)*

(헤이워드) 770 A Street, #204, Hayward, CA 94541      전화: (510) 581-9380  
1-888-887-3246

(오�크랜드) 1305 Franklin St., Suite 305, Oakland, CA 94612      전화: (510) 836-4826  
1-888-922-3246

(리버모어) 3311 Pacific Ave., Livermore, CA 94550      전화: (925) 449-7340

**Eden I & R Housing, [www.edenir.org](http://www.edenir.org)**

*임대 아파트, 긴급 쉼터, 임시 거주지, 공동 거주지 소개. 홈리스 예방과 리하우징*

*프로그램의 시작 지점*

570 B Street, Hayward, CA 94541      전화: 2-1-1  
1-888-886-9660

**St. Mary's Center, [www.stmaryscenter.org](http://www.stmaryscenter.org)**

*55 세 이상 홈리스 노인들에게 케이스 관리 제공.*

925 Brockhurst, Oakland, CA 94608      전화: (510) 923-9600

**더블린 시 주택국 (2010 년 5 월 달음. 더블린의 Arroyo Vista 공공주택 건물도 달음)**

*더블린 공공주택 정보만 제공. 섹션 8 취급 안함.; 섹션 8 에 관한 정보는 알라메다 카운티 주택국에 연락*

6700 Dougherty Road, Dublin, CA 94568      전화: (925) 828-3132

**프리몬트 주택 및 재개발국, [www.ci.fremont.ca.us](http://www.ci.fremont.ca.us)**

*센트럴, 사우스, 이스트 카운티에 보조를 받는 아파트 명단을 제공.*

39550 Liberty Street, Fremont, CA 94538      전화: (510) 494-4500

**City of Pleasanton, Housing Division, [www.ci.pleasanton.ca.us/community/housing](http://www.ci.pleasanton.ca.us/community/housing)**

*플레산톤의 저렴한 아파트 명단을 제공. 임대에 관한 자세한 정보는*

*해당 아파트로 직접 문의.*

123 Main Street, Pleasanton, CA 94566      전화: (925) 931-5007

**City of San Leandro Housing Services Division,  
[www.ci.san-leandro.ca.us/CDHous.asp](http://www.ci.san-leandro.ca.us/CDHous.asp)**

*산 리안드로의 저렴한 아파트 명단을 제공.*

835 West 14<sup>th</sup> Street, Suite 94577      전화: (510) 577-6004

## 저렴한 아파트를 찾는 사람들에게 유용한 웹사이트

[www.hud.gov/groups/seniors.cfm](http://www.hud.gov/groups/seniors.cfm)

(HUD, 미연방 주택 및 도시개발국) 이 웹사이트는 저소득층에게 유용합니다.

[www.seniorhousing.net](http://www.seniorhousing.net) & [www.NewLifestyles.com](http://www.NewLifestyles.com)

이 웹사이트는 더욱 수입이 낮은 노인들을 위한 것이며 주로 은퇴 아파트를 소개하고 있습니다.

[www.AlternativesForSeniors.com](http://www.AlternativesForSeniors.com)

이 웹사이트는 베이 지역과 그밖에 미국 다른 도시에 있는 은퇴 아파트, 생활보조 아파트, 알츠하이머 시설, 요양시설들의 명단을 제공합니다.

이 안내서 각 아파트의 "시설 관리자/소유" 정보를 보면 이 에이전시들이 관리하는 그밖에 다른 아파트들을 열거한 웹사이트를 볼 수 있습니다.

## 법률 에이전시 / 상담 및 중재 서비스

베이 지역 법률 보조, [www.baylegal.org](http://www.baylegal.org)

전화: (510) 250-5270, 1-800-551-5554

이 에이전시는 주택과 관련된 법적 문제를 안고 있는 모든 연령의 저소득층에게 도움을 줍니다.

East Bay Community Law Center, [www.ebclc.org](http://www.ebclc.org)

전화: (510) 548-4040

이 에이전시는 주택과 관련된 법적 문제를 안고 있는 모든 연령의 저소득층에게 도움을 줍니다.

ECHO Housing, [www.echofairhousing.org](http://www.echofairhousing.org)

(헤이워드 지역) 전화: (510) 581-9380 or 1-888-887-3246

(리버모어 지역) 전화: (925) 449-7340

(오크랜드 지역) 전화: (510) 836-4826 or 1-888-922-3246

프리몬트 공정 주택 및 건물주 입주자 서비스 (프로젝트 센티넬),

[www.housing.org/fremont.htm](http://www.housing.org/fremont.htm)

프리몬트 거주자들에게: 임대 주택과 관련된 상담, 정보, 소개; 공정 주택 불평 상담 및 조사.

39155 Liberty Street, Suite D440, Fremont, CA 94538      전화: (510) 574-2270

SEEDS Community Resolution Center, [www.seedscrc.org](http://www.seedscrc.org)

전화: (510) 548-2377

## 퇴거 명령: 어디서 도움을 받나

### **Eviction Defense Center**

1611 Telegraph Ave., Suite 726  
Oakland, CA 94612

전화: (510) 452-4541 (월-금.9am-4:30pm-점심 시간에 문 닫음: 정오 -2:00pm)

### **Housing Rights, Inc.** (알바니, 버클리, 에머리빌, 피드몬트)

1966 San Pablo Ave.  
Berkeley, CA 94702

전화: (510) 548-8776 (월-목 8:30am-4:30pm, 금 9am-2pm-신청서 접수)

[www.housingrights.org](http://www.housingrights.org)

## 공정 주택/HUD 주택 관련 불평

연방정부 보조를 받는 주택에서 불공정한 대우를 받았다고 생각하시면 HUD 지역 사무실에 연락하여 자세한 안내를 받으시기 바랍니다. 1-800-347-3739.

주택 관련 차별을 경험했으면 캘리포니아 공정 취업 및 주택국에 연락하여 불평을 접수하실 수 있습니다. 1-800-233-3212 또는 510-622-2945, [www.dfeh.ca.gov](http://www.dfeh.ca.gov).